



395,000 €

## **NOU! VILA SPATIOASA 6 CAMERE, CURTE 400MP, COMPLEX INCHIS, BANEASA!**

<https://mail.optimestate.ro>

Avem placerea de a va prezenta o dosebita vila disponibila la vanzare, situata in zona Baneasa-Straulesti. Vila a fost finalizata in 2005 si face parte dintr-un complex cu acces privat/inchis. Detine 6 camere, numeroase spatii de depozitare, un teren deosebita cu 2 intrari de aproximativ 400 mp. Se vinde nemobilata...

- 5 paturi
- 4 bai
- Case/Vile
- Vânzare



## FAPTE DE BAZĂ

**Cod proprietate:** 2259916

**Tip:** Case/Vile

**Bucatarii:** 1

**Etaj:** -2

**Terase:** 2

**Amprenta la sol:** 92 mp

**Suprafata teren:** 400 mp

**Deschidere:** 3 m

**Tip casa:** Individuala

**Numar garaje:** 1

**Stadiu constructie:** Finalizata

**Anul finisarii:** 2010

**Numar etaje cladire:** 1

**Acoperis:** Tabla

**Data actualizare:** 03.06.2025

**Dormitoare:** 5

**Bai:** 4

**Balcoane:** 3

**Suprafata construita:** 350 mp

**Suprafata utila:** 250 mp

**Suprafata terasa:** 21 mp

**Disponibilitate:** Imediat

**Stare interior:** Finisat modern

**Locuri parcare:** 2

**An constructie:** 2005

**Tip constructie:** Beton

**Geam la baie:** Da

**Mansarda:** Da

- Apă
- Apometre
- Bucătărie închisă
- Bucătărie mobilată
- Bucătărie utilată
- Calorifere
- Canalizare
- CATV
- Centrală proprie
- Contor căldură



- Contor electric
- Contor gaz
- Curent
- Curte
- Gaz
- Grădină proprie
- Iluminat stradal
- Internet
- Izolație exterioară
- Izolație interioară
- Magazie
- Mijloace de transport în comun
- Mobilat complet
- Parcare acoperită
- Pivniță
- Străzi asfaltate
- Telefon

